

## ZMLUVA O DIELO

Č. ....01...../2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“), zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZoVO**“)

### Zmluvné strany:

#### Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Tel.:

E-mail:

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

#### Obec Ratka

Ratka č. 109, 986 01 Fil'akovo

Ing. Milan Spodniak - starosta obce

00316385

2021115129

+ 421 905607983

[starosta.ratka@gmail.com](mailto:starosta.ratka@gmail.com)

#### Zhotoviteľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán :

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bank. spojenie:

IBAN:

zapísaný v:

telefón:

e-mail:

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľ spolu so zhotoviteľom ďalej len ako „zmluvné strany“)

Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p.

Bc. Lukáš Mlynárik, MBA

53 495 373

2121382175

SK2121382175

ČSOB, a.s.

SK50 7500 0000 0040 3302 5376

OR OS Banská Bystrica, Odd. Sro, vložka č. 40276/S

+421 915 447 187

[rsspodnik@gmail.com](mailto:rsspodnik@gmail.com)

### Článok I.

#### ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany uzatvárajú za nižšie dohodnutých podmienok túto zmluvu o dielo ako výsledok verejného obstarávania zákazky pod názvom: **DOM SMÚTKU RATKA**, a to podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

## Článok II.

### PREDMET ZMLUVY

2. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa Dielo, ktorým je výstavba nového stavebného diela.

Východiskové údaje:

Názov Diela: **DOM SMÚTKU RATKA** v obci Ratka.

2.1 Miesto zhotovenia Diela: Ratka, katastrálne územie Ratka, parc. č. KN-C 1040,

2.2 Zástupca objednávateľa: Ing. Milan Spodniak, starosta obce

2.3 Zástupca zhotoviteľa: Bc. Lukáš Mlynárik, MBA

### ROZSAH A PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodať Dielo za podmienok stanovených touto zmluvou,
  - a) všeobecne záväznými právnymi predpismi, a technickými normami,
  - b) oceneným výkazom výmer z cenovej ponuky, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy,
  - c) špecifikácii predmetu zmluvy, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy,
  - d) požiadavkami objednávateľa písomne zadanými zhotoviteľovi, ktoré sa neodchyľujú od podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa Dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené Dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov, v zodpovedajúcej kvalite.
3. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za Dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii Diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie Diela potrebné.

## Článok III.

### ČAS PLNENIA A PREVZATIE DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ odovzdá miesto plnenia zhotoviteľovi do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa tejto zmluvy a odovzdať objednávateľovi najneskôr **do 9. mesiakov** od odovzdania staveniska maximálne do 31.05.2025. Zhotoviteľ môže vykonať Dielo aj pred uplynutím lehoty podľa predchádzajúcej vety.
3. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o dokončení Diela a vyzvať ho na prevzatie Diela najmenej 3 dni vopred. Objednávateľ sa zaväzuje, že Dielo vyhotovené podľa tejto zmluvy v dohodnutej kvalite po jeho dokončení zo strany zhotoviteľa

prevezme a zaplatí dohodnutú cenu podľa Článku VII. tejto zmluvy. O prevzatí Diela objednávateľom zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

4. V prípade, ak Dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré bránia bežnému užívaniu Diela, resp. robia Dielo vadné, objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať. V prípade, ak Dielo objednávateľ napriek tomu prevezme, zhotoviteľ sa v protokole o odovzdaní a prevzatí práce zaväzuje určiť záväzné termíny na odstránenie väd a/alebo nedorobkov. V prípade, ak Dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré nebránia bežnému užívaniu Diela, objednávateľ je povinný Dielo prevziať, pričom zhotoviteľ sa v protokole o odovzdaní a prevzatí práce zaväzuje určiť záväzné termíny na odstránenie väd a/alebo nedorobkov. Dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí prác sa Dielo považuje za odovzdané.

#### **Článok V.**

##### **POSTUP PRI REALIZÁCIÍ DIELA**

1. Pri realizácii Diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy (STN, EN), podmienky tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán ako i prípadnými rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k riadnemu zhotoveniu Diela pri rešpektovaní účelu podľa tejto zmluvy, zmluvných termínov, harmonogramu a koordinácii prác so svojimi prípadnými subdodávateľmi. Pri zabezpečovaní postupu prác je zhotoviteľ povinný dbať na oprávnené záujmy objednávateľa a postupovať s odbornou starostlivosťou.
3. Všetky materiály a dodávky potrebné k zhotoveniu Diela zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady tak, aby zodpovedali požiadavkám objednávateľa, platným technickým normám, technickým požiadavkám na stavebné výrobky, zmluvným podmienkam a súčasne boli schválené pre použitie v SR príslušnými dokladmi.
4. Všetky materiály použité Zhotoviteľom k zhotoveniu Diela musia byť nové, nepoužívané, nerepasované s minimálnymi technickými a funkčnými parametrami uvedenými verejným obstarávateľom.
5. Ak sa vyskytne v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy potreba súčinnosti objednávateľa, alebo potreba predloženia podkladov, ktorými disponuje len objednávateľ, prípadne konzultácií, zaväzuje sa objednávateľ takéto podklady alebo konzultácie na požiadanie zhotoviteľa včas predložiť, najneskôr však do 5 dní odo dňa, kedy zhotoviteľ požiadal objednávateľa o takúto súčinnosť. Na písomné požiadavky zhotoviteľa je objednávateľ povinný reagovať v písomnej forme. V prípade nesplnenia povinnosti objednávateľa podľa tohto odseku tejto zmluvy, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojich zmluvných povinností a neplynú lehoty na plnenia podľa tejto zmluvy.
6. V prípade, ak zhotoviteľ počas vykonávania Diela zistí prekážku, ktorá mu bude brániť

v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne informovať objednávateľa. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na odstránenie prekážky brániacej v riadnom a včasnom vykonávaní Diela. V prípade, ak zhotoviteľ nezavinil vznik prekážky brániacej riadnemu a včasnému vykonávaniu Diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením svojej zmluvnej povinnosti odovzdať objednávateľovi Dielo a počas doby existencie tejto prekážky neplynie zhotoviteľovi lehota na splnenie zmluvnej povinnosti odovzdať objednávateľovi Dielo. Uvedené sa vzťahuje aj na prípady ak z dôvodu mimoriadnej situácie vyhlásenej v dôsledku pandemickej situácie a/alebo dôvodu vyhláseného núdzového stavu nie je možné realizovať Dielo v termíne stanovenom v čl. IV. bod 2. Nový termín dodania si zmluvné strany dohodnú písomne.

7. Termíny na odovzdanie Diela určené v Článku IV. Ods. 2 tejto zmluvy sa predlžujú o počet dní,
  - v ktorých bol objednávateľ v omeškaní s poskytnutím súčinnosti nevyhnutnej pre realizáciu Diela podľa tejto zmluvy,
  - počas ktorých zhotoviteľ nemohol realizovať práce na Diele z dôvodu zásahu vyššej moci a iných okolností vylučujúcich zodpovednosť, z dôvodu mimoriadnej situácie a/alebo vyhláseného núdzového stavu.
8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri vykonávaní Diela pokyny objednávateľa a strpieť kontrolu vykonávania Diela zo strany objednávateľa. V prípade, ak sú pokyny objednávateľa v rozpore s všeobecne záväznými právnymi predpismi, touto zmluvou, alebo jej prílohami, alebo by dodržanie pokynov objednávateľa bránilo ďalšej realizácii Diela, zhotoviteľ nie je takýmito pokynmi objednávateľa viazaný. V prípade nevhodných pokynov objednávateľa, ktoré nie sú v rozpore s všeobecne záväznými právnymi predpismi, touto zmluvou, alebo jej prílohami, ani nebránia ďalšej realizácii Diela, avšak ich dodržanie bude viesť k zníženej kvalite Diela, zhotoviteľ je povinný na nevhodnosť pokynov objednávateľa upozorniť. Ak objednávateľ napriek upozorneniu trvá na takýchto pokynoch, zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku dodržania takýchto nevhodných pokynov.
9. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia na plnenie Diela, pričom náklady na ich zabezpečenie, prevádzku a údržbu, sú zahrnuté v cene Diela.
10. Zhotoviteľ je povinný na mieste realizácie Diela udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou pravidelne, v zmysle vyjadrení príslušných dotknutých orgánov štátnej správy a to na svoje náklady. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené na mieste montáže za účelom realizácie Diela.
11. Zhotoviteľ po vykonaní Diela zabezpečí odstránenie objektov a zariadení, ktoré sa nachádzajú na mieste realizácie Diela, zabezpečí ich likvidáciu a vypratanie do času odovzdania a prevzatia Diela. Objávateľ vyhradí zhotoviteľovi miesto pre dočasnú

- staveniskovú skládku odstráneného materiálu. Zhotoviteľ je povinný predložiť v rámci preberacieho konania doklad o uskladnení resp. likvidácii odpadov.
12. Zhotoviteľ je zodpovedný za zaistenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktorých požiadavka vyplynie z realizácie Diela a ktoré sa môžu vyžadovať k plneniu predmetu tejto zmluvy v Slovenskej republike a to vrátane autorských práv. Zhotoviteľ je takisto zodpovedný za zabezpečenie akýchkoľvek nevyhnutných povolení, súhlasov, stanovísk alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať v súvislosti s dovozom, vývozom alebo colným odbavením akýchkoľvek vecí a materiálov, ktoré môžu slúžiť na to, aby Zhotoviteľ mohol realizovať Dielo v súlade s touto zmluvou, a ďalej za všetky náklady a výdaje s tým spojené.
  13. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodnú na odberových miestach elektrickej energie a vody a dohodnú spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľ'a bezodkladne po podpise tejto zmluvy.
  14. Pri vykonávaní Diela je zhotoviteľ povinný prihliadať na zdravotnícky charakter prevádzky objednávateľ'a a rešpektovať najmä jeho požiadavky na časové vymedzenie určitých druhov prác a pohybu osôb v budovách a areáli nemocnice.

#### Článok VI.

##### **STAVBYVEDÚCI, STAVEBNÝ DOZOR, STAVEBNÝ DENNÍK**

1. Objednávateľ určil za osobu vykonávajúcu stavebný dozor ....., ktorý bude vykonávať stavebný dozor v zmysle §46b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). A stavebný dozor Objednávateľ'a bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľ'ovi
2. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľ'a je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor.
3. Stavebný denník
  - a. Stavebný denník musí využívať aj Objednávateľ na zadávanie technických pokynov a odpovedanie na technické otázky vznesené Zhotoviteľ'om.
  - b. Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka:
  - c. Zhotoviteľ je povinný viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník odo

- dňa prevzatia staveniska.
- d. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti dôležité pre plnenie Zmluvy, údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné k posúdeniu orgánmi štátnej správy.
  - e. Počas realizácie predmetu Zmluvy musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný u stavbyvedúceho, prípadne u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby.
  - f. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripojovať svoje stanovisko k zápisom do troch pracovných dní.
  - g. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
  - h. Úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o Diele, prehľad zmlúv, zoznam dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o Diele, prehľad skúšok každého druhu.
  - i. Denné záznamy sa vyhotovujú v jednom origináli s dvoma prepismi, zásadne v ten deň, kedy boli práce vykonané.
  - j. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník Zhotoviteľa a Objednávateľa, ktorí sú uvedení v úvodom liste stavebného denníka a na osvedčenie pravosti písomnosti, ktoré vyhotovili, použijú odtlačok svojej pečiatky a vlastnoručný podpis.
  - k. Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti i oprávnení zástupcovia Objednávateľa ako i spracovateľa projektovej dokumentácie.
  - l. Ak je k dennému záznamu potrebné stanovisko druhej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do 3 pracovných dní.
  - m. Dohoda vyjadrená zápisom do stavebného denníka sa považuje len za asistenciu pri každodennom technickom sledovaní prác a nesmie byť použitá na dohodu o obchodných a Zmluvných záležitostiach.
  - n. Denník archivuje Zhotoviteľ po dobu 5 rokov od odovzdania a prevzatia Diela
4. Stavebný dozor Objednávateľa je v prípade zistenia ohrozenia kvality Diela, oprávnený práce zastaviť.

## **Článok VII.**

### **SUBDODÁVATELIA A ZÁPIS V REGISTRÍ PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA**

1. Zhotoviteľ je vzhľadom na rozsah plnenia oprávnený plniť svoje záväzky z tejto zmluvy aj prostredníctvom subdodávateľov.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za výber svojich subdodávateľov.
3. Pokiaľ zhotoviteľ použije na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy subdodávateľa, zodpovedá tak, akoby záväzok z tejto zmluvy plnil sám.
4. Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a rovnako tak prípadnú zmenu subdodávateľa a jeho údaje. V prípade zmeny subdodávateľa zhotoviteľ zodpovedá zato, že nový subdodávateľ spĺňa všetky podmienky v zmysle ustanovení § 41 ZoVO v takom rozsahu, ako ich spĺňal pôvodný subdodávateľ.
6. Zhotoviteľ je povinný písomne vopred predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie každého subdodávateľa a to minimálne 5 (päť) pracovných dní vopred.
7. Ak sa na Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zhotoviteľ je povinný dodržať túto povinnosť počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom sa zaväzuje rovnako zabezpečiť plnenie tejto povinnosti všetkými jeho subdodávateľmi. V prípade, ak počas plnenia tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu niektorého subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je Zhotoviteľ povinný okamžite ukončiť plnenie tejto zmluvy prostredníctvom takéhoto subdodávateľa.

#### **Článok VIII.**

##### **ODPLATA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Odplata za celý predmet plnenia zmluvy je medzi zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávajúcej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Odplata je medzi zmluvnými stranami dohodnutá ako konečná, vrátane všetkých služieb spojených s predmetom plnenia, získavania podkladov k plneniu, administratívnych nákladov, (napr. telefón, fax, reprografické práce, apod.), ale aj poskytnutie súčinnosti objednávateľovi, udelenie licencie a pod..
3. CENA za celý predmet plnenia zmluvy je 112 421,30,- eur bez DPH  
(slovom: Jednostodvanásťtisícštyristodvadsaťjeden eur a tridsať centov),  
DPH 10% 11 242,13 eur  
(slovom: Jedenásťtisícdivestoštyridsaťdva eur a trinásť centov),  
CENA za celý predmet plnenia 123 663,43,- eur s DPH  
(slovom: Jednostodvadsaťtritisícšesťstošesťdesiattri eur a štyridsaťtri centov).
4. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným zákonom v dobe zdaniteľného plnenia a bude vysporiadaná v súlade s platnými právnymi predpismi Európskej únie.
5. Položkový rozpočet v rozsahu predmetu plnenia Diela s krycím listom, tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je pre vymedzenie predmetu záväzný.
6. V kalkulácii ceny Diela sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s riadnym vykonaním a odovzdaním Diela, jeho realizáciou a zabezpečením podkladov pre uvedenie Diela do prevádzky, ako napr. náklady na odvoz a likvidáciu odpadu vzniknutého počas realizácie Diela, administratívne náklady (napr. telefón, fax, reprografické práce, apod.), spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie, ak to bude potrebné,

- náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, kompletačná činnosť, skúšky, atesty, merania a kontroly kvality prác a dodávok materiálov, a pod.
7. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať len také zmeny dohodnutej zmluvnej ceny, ktoré vyplývajú zo zmien daňových predpisov (zmena výšky zákonnej sadzby DPH). Úprava ceny sa bude riešiť rokovaním zmluvných strán, výsledkom ktorého bude písomný dodatok k zmluve.
  8. Zhotoviteľ nie je oprávnený realizovať navyše práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy, bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade, ak dodanie navyše prác je nevyhnutné pre dokončenie a riadne užívanie Diela, cena týchto navyše prác sa považuje za zahrnutú v cene Diela podľa odseku 1. tohto článku zmluvy v prípade, ak tieto navyše práce mal a mohol Zhotoviteľ vzhľadom na svoju odbornú spôsobilosť predpokladať už pri podpise tejto zmluvy.
  9. Práca bude fakturovaná mesačne. Prvá faktúra bude predložená po preinvestovaní min. 20% celkových nákladov za dielo. Posledná faktúra bude predložená v mesiaci po ukončení celého diela. Ku každej faktúre bude predložený vopred odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác stavebným dozorom a oprávnenou osobou Objednávateľa. Súpisy prác musia obsahovať: merné jednotky, celkové množstvo v zmysle tejto Zmluvy, fakturované množstvo, zostávajúce množstvo, jednotkovú cenu a cenu spolu bez DPH v súlade s objektovou skladbou a skladbou výkazu výmer, uvedenou v Prílohe č.2.
  10. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi vystavenú faktúru **v lehote splatnosti do 60 dní od jej vystavenia.**
  11. Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie.
  12. Zmluvné strany sa dohodli, že internými kontrolnými mechanizmami zabezpečia vierohodnosť a neporušenosť údajov uvedených v elektronicke vystavenej a doručenej faktúre na základe tejto zmluvy. Žiadna zmluvná strana nie je oprávnená a nebude do už vystavenej a doručenej elektronickej faktúry zasahovať, ani meniť jej obsah.
  13. Obe zmluvné strany sú povinné zabezpečiť riadne uchovávanie a archiváciu faktúr v zmysle § 76 zákona o DPH, zaručujúce vierohodnosť pôvodu, neporušiteľnosť obsahu a čitateľnosť elektronickej faktúry po celú dobu úschovy.
  14. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu zhotoviteľovi na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom, doručenej objednávatel'ovi.
  15. Zmluvné strany vyhlasujú, že postup podľa tejto zmluvy považujú za dostatočný na to, aby nebolo možné zmeniť obsah žiadnej vystavenej faktúry.
  16. Faktúra musí byť vystavená v súlade s platnými právnymi predpismi, musí obsahovať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu a jej prílohou musí byť odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác dozorom a oprávnenou osobou Objednávateľa. Súpisy prác musia obsahovať: merné jednotky, celkové množstvo v zmysle tejto Zmluvy, fakturované množstvo, zostávajúce množstvo, jednotkovú cenu a cenu spolu bez DPH v súlade s objektovou skladbou a skladbou výkazu výmer, uvedenou v Prílohe č.2.



17. Faktúra musí obsahovať aj odvolávku na číslo tejto zmluvy.
18. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadne preddavky ani zálohy.
19. Platba bude realizovaná bezhotovostným platobným prevodom. Cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.
20. Ak faktúra obsahuje formálne, vecné alebo číselné chyby, alebo ak faktúra nemá náležitosti daňového dokladu podľa platnej legislatívy a objednávateľ na túto skutočnosť upozorní zhotoviteľa, ten je povinný zaslať objednávatel'ovi opravený doklad. Lehota splatnosti faktúry, ktorá je 60 dní, začína v tomto prípade plynúť až okamihom doručenia opravenej faktúry, resp. faktúry ktorá spĺňa náležitosti daňového dokladu.

### **Článok IX.**

#### **POSTÚPENIE A ZAPOČÍTANIE POHLÁDÁVOK**

1. V zmysle Prikazu ministra zdravotníctva SR č. 7/2017 zo dňa 25. septembra 2017 sa zmluvné strany zaväzujú k plneniu nasledujúcich povinností:
  - 1.1 Akékoľvek pohľadávky z tohto zmluvného vzťahu, ktoré bude evidovať zhotoviteľ voči objednávatel'ovi, nie je možné postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a v zmysle ust. § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, pričom na predchádzajúci písomný súhlas objednávatel'a s postúpením pohľadávky na tretiu osobu sa vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. Postúpenie pohľadávky na tretiu osobu v rozpore predchádzajúcou vetou je podľa ustanovenia ust. § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov neplatné a v prípade takéhoto postúpenia pohľadávky v rozpore s predchádzajúcou vetou je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2% z istiny pohľadávky postúpenej v rozpore so zákazom. Uvedené sa neuplatní ak osobitný právny predpis vzťahujúci sa na pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy vylučuje možnosť podmieniť postúpenie pohľadávky súhlasom objednávatel'a ako dlžníka.
  - 1.2 Zhotoviteľ neprijme vyhlásenie podľa ust. § 303 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. V prípade ak zhotoviteľ prijme vyhlásenie v rozpore s predchádzajúcou vetou, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2% z istiny pohľadávky, na ktorú sa vyhlásenie vzťahuje.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že jednostranné započítanie pohľadávok nie je možné. Započítanie pohľadávok štátu je možné v zmysle ust. § 8 zák. č. 374/2014 Z.z. o pohľadávkach štátu v znení neskorších predpisov len na základe písomnej dohody o započítaní pohľadávok štátu.

### **Článok X.**

#### **ZÁRUKA ZA KVALITU DIELA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v zmysle platných a účinných všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných technických noriem a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a v platných právnych a technických predpisoch.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo pri jeho odovzdaní objednávateľovi a počas trvania záručnej doby. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch Diela, ktoré sú určené dokumentáciou podľa tejto zmluvy a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, alebo má právne vady, prípadne je zaťažené právami tretích osôb. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené po prechode nebezpečenstva škody na Dielo na objednávateľa vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Zhotoviteľ alebo osoby, z ktorých pomocou Zhotoviteľ plnil svoj záväzok.
3. Dĺžka záručnej doby na Dielo ako celok je 60 mesiacov a začína plynúť dňom riadneho odovzdania kompletného Diela zhotoviteľom objednávateľovi, podľa tejto zmluvy bez vád. V prípade ak sa na jednotlivé komponenty a súčasti Diela vzťahuje kratšia záručná doba, zhotoviteľ je povinný v rámci záručných podmienok dojednaných v tomto článku zmluvy a záručnej doby na Dielo ako celok tieto opraviť alebo vymeniť bezodplatne.
4. Záručné podmienky, vrátane dĺžky záručnej doby na zariadenia, materiály dodávané zhotoviteľom objednávateľovi v rámci vykonania Diela, ktoré sú výrobkom tretej strany, budú riadiť záručnými podmienkami vyhlásenými takou treťou stranou. Záručná doba podľa prvej vety bude najmenej 60 mesiacov od riadneho odovzdania kompletného Diela.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na Dielo vyskytne vada počas záručnej doby, objednávateľ je povinný túto skutočnosť oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o nej dozvie (ďalej len „reklamácia“). Objednávateľ má v prípade včas uplatnenej reklamácie právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom termíne s prihliadnutím na povahu vady. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady na základe včas uplatnenej reklamácie najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia uznaných vád sa dohodne písomnou formou.
6. V prípade ak sa vyskytne vada, za ktorej vznik zhotoviteľ popiera zodpovednosť, avšak ktorej odstránenie neznesie odklad, zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi cenovú kalkuláciu na odstránenie takejto vady a následne na základe požiadavky objednávateľa odstrániť aj takéto vady, pričom primerane postupuje podľa predchádzajúceho odseku tejto zmluvy. Za odstránenie vady, za ktorú zhotoviteľ nie je zodpovedný, má zhotoviteľ nárok na odplatu predstavujúcu bežnú cenu odstránenia takejto vady v danom mieste a čase odstránenia vady.
7. Ak sa ukáže, že reklamovaná vada Diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť Diela alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie Diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.

- Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s podpisom odstránenej vady .
8. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
  9. Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

#### **Článok XI.**

##### **PRECHOD RIZIKA A PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA**

1. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do termínu protokolárneho prevzatia vykonaného Diela zo strany objednávateľa. Odo dňa prevzatia vykonaného Diela alebo jeho ucelenej časti je objednávateľ oprávnený Dielo alebo jeho ucelenú časť držať a užívať a znáša nebezpečenstvo škody na Diele alebo nebezpečenstvo škody na ucelenej a odovzdanej časti Diela.
2. Vlastnícke právo k Dielu prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho odovzdania kompletného Diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady Diela podľa tejto zmluvy tým nie je dotknutá.

#### **Článok XII.**

##### **TRVANIE ZMLUVY A SKONČENIE ZMLUVY**

1. Táto zmluva sa skončí uplynutím času, na ktorý bola dojednaná, t.j. protokolárnym odovzdaním diela.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť aj po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán ku dňu, ktorý si zmluvné strany vzájomne dohodnú.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy môže niektorá zo zmluvných strán odstúpiť iba v prípade, ak je to dohodnuté podľa tejto zmluvy alebo upravené v Obchodnom zákonníku alebo v Zákone o verejnom obstarávaní.
4. Objedávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ nesplní svoju zmluvnú povinnosť vykonať Dielo riadne a včas, podľa tejto zmluvy a odovzdať objednávateľovi miesto plnenia zmluvy v stave pripravenom na kolaudáciu v lehote podľa tejto zmluvy a túto zmluvnú povinnosť nesplní ani v dodatočnej lehote 60 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objedávateľa na dodatočné splnenie zmluvnej povinnosti.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť podľa tejto zmluvy a svoju zmluvnú povinnosť nesplní ani v dodatočnej lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa na dodatočné splnenie zmluvnej povinnosti.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ aj zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy v prípade, že druhá zmluvná strana poruší podstatným spôsobom povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ak to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného

- odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela. Za porušenie zmluvy podstatným spôsobom, sa považuje najmä opakované odovzdanie Diela alebo časti Diela s vadami.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zásahy úradných miest a zásahy vis major, ktorých dôsledkom je nemožnosť plnenia zmluvy niektorou zo zmluvných strán, sú dôvodom pre ukončenie zmluvy. Ak v tomto prípade nedôjde k dohode zmluvných strán o ukončení zmluvy, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená od zmluvy odstúpiť.
  8. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán a zmluvné strany sú povinné vrátiť si plnenia poskytnuté na základe tejto zmluvy. V prípade, ak nie je vrátenie plnení možné alebo účelné, najmä v prípade, ak zhotoviteľ ukončil realizáciu Diela alebo jeho časti, zmluvná strana, ktorá prijala takéto plnenie je povinná namiesto vrátenia plnenia poskytnúť druhej strane finančnú náhradu zodpovedajúcu hodnote poskytnutého plnenia. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré majú podľa svojej povahy trvať aj po zániku tejto zmluvy odstúpením, najmä nároky na zmluvné pokuty, nárok na náhradu škody.

### **Článok XIII.** **SANKCIE**

1. V prípade, ak zhotoviteľ nesplní svoju zmluvnú povinnosť vykonať Dielo podľa tejto zmluvy a odovzdať Dielo v lehote podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý, aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ nedodrží zmluvne dohodnutú lehotu na vykonanie Diela, najmenej však vo výške 50,- eur. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla nedodržaním dohodnutého termínu plnenia.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania vo výške podľa ustanovení § 369 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení, v spojení s § 1 ods. 1 nariadenia vlády č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd podľa tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela za každý, aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ neodstráni vadu Diela, najmenej však vo výške 50,- eur-. Nárok na náhradu škody objednávateľa tým nie je dotknutý.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že si voči objednávateľovi nebude nárokovať iné, než sankcie uvedené v tomto článku zmluvy.

#### **Článok XIV.**

#### **DORUČOVANIE PÍ SOMNOSTÍ A KOMUNIKÁCIA**

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok: a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručенke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou, b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. doručенím na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti tejto zmluvnej strany a podpisom takej osoby na doručенke, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou, c) v prípade doručovania elektronickou poštou prijatím potvrdenia druhej zmluvnej strany o doručení písomnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť doručovaná prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. sa doručuje na adresu druhého účastníka uvedenú záhlaví tejto zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú písomne oznámi tento účastník a za doručенú bude považovaná aj v prípade, ak písomnosť zaslaná na uvedenú adresu (resp. na inú oznámenú adresu) bude vrátená ako nedoručená (bez ohľadu na to, či bola nedoručená z dôvodu jej neprevzatia v odbernej lehote, z dôvodu neznámeho adresáta alebo akéhokoľvek iného dôvodu) a to na siedmy (7.) deň od odoslania zásielky na doručenie.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v ich mene budú pri vykonávaní Diela vzájomne komunikovať osoby, ktoré sú označené v článku II. bod 2.3 a 2.4 tejto zmluvy. V prípade zmeny osôb zodpovedných za komunikáciu je zmluvná strana, u ktorej nastala takáto zmena, povinná túto skutočnosť bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane. Oznámenie o zmene osoby zodpovednej za komunikáciu na strane jednej zo zmluvných strán nadobúda voči druhej strane účinky dňom jeho doručenia, pričom od tohto dňa vzniká druhej zmluvnej strane povinnosť komunikovať s osobou označenou v oznámení o zmene osoby zodpovednej za komunikáciu.
- 4.

#### **Článok XV.**

#### **MLČANLIVOSŤ**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie, podklady, stanoviská a údaje, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou o Dielo, jej plnením, okrem skutočností, informácií a údajov, ktoré podliehajú zverejneniu a/alebo sprístupneniu podľa osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, sú dôvernými informáciami (ďalej len „dôverné informácie“). Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo niečo iné. Poskytnúť dôverné informácie tretej osobe môže niektorá zo zmluvných strán len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany budú zodpovedné za akékoľvek straty a škody, ktoré vzniknú z dôvodu nedodržania tejto povinnosti. V prípade ak niektorá zo zmluvných strán považuje akékoľvek informácie uvedené v tejto zmluve (vrátane jej príloh) za dôverné alebo za

obchodné tajomstvo, je povinná túto skutočnosť výslovne uviesť v tejto zmluve a takéto informácie označiť ako „dôverné“ alebo ako „obchodné tajomstvo“.

## **Článok XVI.**

### **OSOBITNÉ DOJEDNANIE**

#### **1. Uplatnenie sociálneho aspektu :**

V prípade, ak dodávateľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v takomto prípade zamestnal na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec Ratka, okres Lučenec, VÚC - Banskobystrický).

Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (či už na dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

#### **2. Úspešný uchádzač sa zaväzuje strpieť výkon auditu/kontroly súvisiaceho s dodávaným stavebných prác, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:**

- a) príslušné ministerstvo a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

## **Článok XVII.**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie, alebo nenávratného finančného príspevku (NFP).
2. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Podmienky zmluvy boli zmluvnými stranami dohodnuté v súlade s legislatívou platnou na území Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak k dohode nedôjde, predložia spory na výlučné a konečné rozhodnutie súdu príslušnému v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.
4. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou, ako dodatok k zmluve, pri dodržaní ustanovení § 18 Zákona o verejnom obstarávaní, ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. Tieto dodatky sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Verejný obstarávateľ: **Obec Ratka, Ratka č. 109,**  
**986 01 Fiľakovo, IČO 00316385**

Predmet zákazky: **DOM SMÚTKU RATKA**  
**– stavebné práce**

5. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a s dohodnutými podmienkami súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
7. Zástupcovia zmluvných strán záväzne vyhlasujú, že sú spôsobilí k zmluvným prejavom a záväzkom v mene účastníka tejto zmluvy identifikovaného v záhlaví.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – *Cenová ponuka vrátane podrobného rozpočtu zákazky*  
Príloha č. 2 – *Podrobný technický opis predmetu*

V Ratke dňa 06.09.2024

V Banskej Belej, dňa .....



.....  
**Ing. Milan Spodniak**  
Starosta obce

*[Handwritten signature]*  
**STAVEBNÝ SOCIÁLNY  
PODNIK s.r.o. – s.p.**  
96/15. Banská Beľa 501  
IČO: 53 495 373, DIČ: 212/38 2175  
①

.....  
**Bc. Lukáš Mlynárik, MBA**  
podpis štatutárneho zástupcu





# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024\_0828  
Stavba: Dom smútku Ratka

JKSO:  
Miesto:  
Objednávateľ:  
Obec Ratka  
Zhotoviteľ:  
Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.  
Projektant:

KS:  
Dátum: 28. 8. 2024

IČO:  
IČ DPH:  
IČO: 53495373  
IČ DPH: SK2121382175

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>112 421,30</b>
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	10,00%	112 421,30	11 242,13
<b>Cena s DPH v EUR</b>			<b>123 663,43</b>

Projektant

Spracovateľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



**STAVEBNÝ SOCIÁLNY  
PODNIK s.r.o. - r.s.p.**  
966 15, Štefáková Belá 501  
IČO: 53 495 373, DIČ: 212138 2175  
①

Dátum a podpis: 06.09.2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2024 0828

**Stavba:** Dom smútku Ratka

Miesto: Dátum: 28. 8. 2024

Objednávateľ: Obec Ratka

Projektant:

Zhotoviteľ: Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>112 421,30</b>	<b>123 663,43</b>
01	Stavebná časť	92 162,84	101 379,12
02	Kanalizačná a vodovodná prípojka	1 601,34	1 761,47
03	Elektromontáže	6 235,08	6 858,59
04	Bleskozvod	1 164,95	1 281,45
05	Žumpa	3 980,90	4 378,99
06	Požiarna nádrž	7 276,19	8 003,81

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom smútku Ratka

Objekt:

01 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

28. 8. 2024

Objednávateľ:

Obec Ratka

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

IČO:

53495373

IČ DPH:

SK2121382175

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**92 162,84**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	92 162,84	10,00%	9 216,28

**Cena s DPH**

**v EUR**

**101 379,12**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

06.09.2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



STAVEBNÝ SOCIÁLNY  
PODNIK s.r.o. - r.s.p.  
966 15, Panská Belá 501  
IČO: 53 495 373, DIČ: 212138 2175

# ROZPOČET

Stavba: Dom smútku Ratka

Objekt: 01 - Stavebná časť

Miesto:   
Objednávateľ: Obec Ratka   
Zhotoviteľ: Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Dátum: 28. 8. 2024

Projektant:   
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **92 162,84**

D HSV Práce a dodávky HSV 45 343,52

D 1 Zemné práce 3 950,97

1	K	121101102.S	Odstánenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 50 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	67,500	1,95	131,63
2	K	132111101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v horninách tr. 1 a 2 súdržných - ručným náradím- ryha pod obrubník	m <sup>3</sup>	2,500	41,57	103,93
3	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	36,840	43,36	1 597,38
4	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m <sup>3</sup>	36,840	10,61	390,87
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m	m <sup>3</sup>	36,840	4,57	168,36
6	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	67,500	11,26	760,05
7	K	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m <sup>2</sup> , hr.do 150 mm	m <sup>2</sup>	225,000	3,55	798,75

D 2 Zakladanie 7 110,91

8	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m <sup>3</sup>	13,000	55,67	723,71
9	K	273321311.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m <sup>3</sup>	13,000	122,47	1 592,11
10	K	273362422.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m <sup>2</sup>	78,700	4,45	350,22
11	K	274271051.S	Murivo základových pásov (m <sup>3</sup> ) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 400 mm	m <sup>3</sup>	10,000	196,17	1 961,70
12	K	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m <sup>3</sup>	20,500	121,13	2 483,17

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 10 242,00

13	K	311233141.S	Murivo nosné (m <sup>3</sup> ) z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 300 mm, na maltu pre tenké škáry	m <sup>3</sup>	39,000	198,33	7 734,87
14	K	317160112.S	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 69 mm, dĺžky 1250 mm PKp1	ks	2,000	17,72	35,44
15	K	317160312.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm PKp2	ks	15,000	26,04	390,60
16	K	317160313.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm PKp3	ks	6,000	30,87	185,22
17	K	317160317.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2500 mm Pkp4	ks	6,000	52,91	317,46
18	K	317321311.S	Betón prekladov železový (bez výstuže) tr. C 16/20	m <sup>3</sup>	0,270	138,58	37,42
19	K	317351107.S	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m zhotovenie	m <sup>2</sup>	2,700	25,54	68,96
20	K	317351108.S	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m odstránenie	m <sup>2</sup>	2,700	8,46	22,84
21	K	317361321.S	Výstuž prekladov z ocele S235 (11373)	t	0,150	2 083,96	312,59
22	K	331270521.S	Murivo pilierov a stĺpov z betónových debniacich tvárnic rozmerov 300x300 mm s betónovou výplňou C 16/20	m <sup>3</sup>	0,320	221,28	70,81
23	K	342240161.S	Priečky z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 140 mm, na maltu pre tenké škáry	m <sup>2</sup>	24,300	40,03	972,73
24	K	342948112.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priskrutkovaním	m	18,000	5,17	93,06

D 4 Vodorovné konštrukcie 3 019,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	417321313.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 16/20	m3	4,000	135,84	543,36
26	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	48,900	16,51	807,34
27	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	48,900	4,29	209,78
28	K	417361321.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele S235 (11373)	t	0,500	2 113,56	1 056,78
29	K	417391141.S	Montáž obkladu betónových konštrukcií vykonaný súčasne s betónovaním expandovaným polystyrénom-vložka medzi prekladmi	m2	3,000	3,65	10,95
30	M	283720022500.S	Doska fasádna EPS 70 F hr. 70 mm	m2	3,150	9,90	31,19
31	K	417391151.S	Montáž obkladu betónových konštrukcií vykonaný súčasne s betónovaním extrudovaným polystyrénom	m2	12,000	3,65	43,80
32	M	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	12,600	10,25	129,15
33	K	434311115.S	Stupne dusané na terén alebo dosku z betónu bez potery, so zahladením povrchu tr. C 16/20	m	11,400	12,37	141,02
34	K	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	2,000	18,62	37,24
35	K	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	2,000	4,44	8,88
D	5		Komunikácie				1 302,82
36	K	564801111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 30 mm	m2	31,000	1,77	54,87
37	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	31,000	8,42	261,02
38	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm- okapový chodník	m2	31,000	15,95	494,45
39	M	592460010600.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, prírodná	m2	32,550	15,13	492,48
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				13 990,51
40	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	190,000	2,10	399,00
41	K	612460242.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	190,000	11,77	2 236,30
42	K	612460385.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	136,320	8,70	1 185,98
43	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	190,000	8,35	1 586,50
44	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	12,800	1,99	25,47
45	K	621460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhládov penetráciou pod omietky a nátery	m2	45,000	3,82	171,90
46	K	621461052.S	Vonkajšia omietka podhládov pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	45,000	13,90	625,50
47	K	621481119.S	Potiahnutie vonkajších podhládov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	45,000	8,87	399,15
48	K	622460114.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na hladké nenasiakavé podklady adhéznym mostíkom- na hydroizoláciu vytiahnutú na stenu výšky 200mm alternatíva použiť tekutú izoláciu	m2	7,000	3,72	26,04
49	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	130,000	2,94	382,20
50	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	130,000	2,79	362,70
51	K	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	130,000	6,89	895,70
52	K	622460242.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	130,000	12,57	1 634,10
53	K	622461052.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	130,000	12,36	1 606,80
54	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	130,000	8,52	1 107,60
55	K	631312611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	m3	5,372	163,84	880,15
56	K	631315611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m3	2,000	149,31	298,62
57	K	631362402.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	53,720	2,50	134,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	631362402.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo siete KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	13,000	2,50	32,50
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 628,23
59	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	42,000	8,26	346,92
60	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	42,420	2,75	116,66
61	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	4,200	133,95	562,59
62	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	142,800	2,43	347,00
63	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	142,800	1,73	247,04
64	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	142,800	1,58	225,62
65	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	60,000	4,91	294,60
66	K	953995406.S	Okenný a dverový začišťovací profil	m	90,000	5,42	487,80
D 99			Presun hmôt HSV				3 098,55
67	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	241,323	11,83	2 854,85
68	K	998223094.S	Príplatok za zväčšený presun (822 2.3,822 5.3) pre pozemné komunikácie s krytým dláždeným nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	241,323	1,01	243,74
D PSV			Práce a dodávky PSV				46 819,32
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				2 271,56
69	K	711111002.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná asfaltovým lakom za studena	m2	85,705	0,66	56,57
70	M	246170001000	Lak asfaltový	t	0,064	2 474,20	158,35
71	K	711113131	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 2K hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	14,340	17,63	252,81
72	K	711113141	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 2K hr. 2 mm na ploche zvislej- pod keramický obklad	m2	53,680	18,32	983,42
73	K	711131103.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovne, separačná fólia na sucho	m2	53,720	0,17	9,13
74	M	283230007500.S	Oddelovacia fólia na potery	m2	61,778	0,71	43,86
75	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	78,705	4,32	340,00
76	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	90,511	3,86	349,37
77	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením- alternatíva použiť tekutú hydroizoláciu	m2	7,000	4,66	32,62
78	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	8,400	3,86	32,42
79	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	2,60	13,00
D 713			Izolácie tepelné				4 465,32
80	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	65,000	4,55	295,75
81	M	631440004600.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	66,300	22,41	1 485,78
82	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	53,720	4,55	244,43
83	M	631440004000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	54,794	17,13	938,62
84	K	713112124.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných polystyrénom, spodkom pristrelením- podhľad strechy	m2	45,000	5,72	257,40
85	M	283750000400.S	Doska XPS hr. 20 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	45,900	4,36	200,12
86	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	53,720	1,11	59,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
87	M	28375000900.S	Doska XPS hr. 80 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	56,406	16,74	944,24
88	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	10,000	2,52	25,20
89	M	283310001500	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	10,200	0,75	7,65
90	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	1,30	6,50
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				410,24
91	K	721171130.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 110 mm	m	3,000	16,37	49,11
92	K	721171133.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 125 mm	m	3,000	16,42	49,26
93	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	3,000	11,57	34,71
94	K	721173206.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 63 mm	m	3,000	12,69	38,07
95	K	721213000.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 50	ks	1,000	6,49	6,49
96	M	286630023600.S	Podlahový vpust horizontálny odtok DN 50, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	1,000	68,57	68,57
97	K	1721290015.S25	Podružný materiál pre kanalizáciu	súb	1,000	149,55	149,55
98	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	12,000	0,79	9,48
99	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	1,00	5,00
D 722			Zdravotechnika - vnútorný vodovod				551,10
100	K	722171152.S	Plastlinikové potrubie v kotúčoch spájané lisovaním d 20 mm	m	10,000	14,35	143,50
101	K	722181111.S	Ochrana potrubia plstenými pásmi do DN 20	m	10,000	1,47	14,70
102	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	5,000	4,21	21,05
103	M	197730076600.S	Nástenka lisovacia koncová, 1/2" Fx18, PN 10, T = +120 °C, niklovaná mosadz, tesnenie EPDM	ks	5,000	8,52	42,60
104	K	1722270210.S25	Podružný materiál pre vodovod	súb	1,000	285,35	285,35
105	K	722290215.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia hrdlového alebo prírubového do DN 100	m	10,000	4,04	40,40
106	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	0,70	3,50
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				1 407,89
107	K	725119400.S	Montáž záchodovej misy keramickej voľne stojacej so zvislým odpadom	ks	1,000	22,20	22,20
108	M	64235000400.S	Misa záchodová keramickej voľne stojaca, zvislý odpad	ks	1,000	94,05	94,05
109	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skruty do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	32,23	64,46
110	M	642110004300.S	Umývadlo keramicke	ks	1,000	97,53	97,53
111	M	642110005300.S 1	Umývadlo keramicke 600 mm pre imobilných	ks	1,000	125,95	125,95
112	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	1,000	2,31	2,31
113	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	1,000	32,14	32,14
114	K	725291113.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držiak na uterák, mydelnička)	ks	5,000	2,75	13,75
115	M	552280005000.S	Zásobník na papierové utierky nerezový, 340x110x265 mm	ks	2,000	92,15	184,30
116	M	552280004700.S	Zásobník na toaletný papier nerezový	ks	1,000	158,14	158,14
117	M	552280014100.S	Zásobník mydla s keramickeým dávkovačom	ks	2,000	56,04	112,08
118	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	2,000	3,42	6,84
119	M	552380012400.S 2	Madlo sklopné pre imobilných	ks	1,000	111,33	111,33
120	M	552380012400.S 3	Madlo pevné pre imobilných	ks	1,000	59,63	59,63
121	K	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	3,000	6,72	20,16
122	M	551110020000.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	3,000	12,02	36,06
123	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	6,87	13,74
124	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	2,000	55,70	111,40
125	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	2,000	6,70	13,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
126	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	30,03	60,06
127	M	449170000900.S	Prenosný hasiaci prístroj práškový 6 kg	ks	2,000	33,43	66,86
128	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	0,30	1,50
D 762			Konštrukcie tesárske				8 976,54
129	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm <sup>2</sup>	m	351,200	4,63	1 626,06
130	M	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' I	m3	7,871	365,29	2 875,20
131	K	762341003.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek s vetracou medzerou	m2	100,000	4,64	464,00
132	M	605110014500.S 3	Dosky 100x25 mm	m3	2,750	411,25	1 130,94
133	K	762341251.S	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	124,300	1,50	186,45
134	M	605110014500.S 2	Dosky a fošne 100x50	m3	0,683	411,25	280,88
135	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klnice, pásová oceľ, vruty	m3	11,964	37,31	446,38
136	K	762421303.S	Obloženie stropov alebo strešných podhľadov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 15 mm	m2	45,000	17,16	772,20
137	K	762421500.S	Montáž obloženia stropov, podkladový rošt pre tepelnú izoláciu hr. 100 mm z hranolčekov 60x100mm	m	100,000	3,50	350,00
138	M	605110000100.S	Hranolček 60x100 podkladný rošt pre montáž tepelnej izolácie stropu hr. 100 mm v osovej vzdialenosti cca 600 mm	m3	0,660	346,29	228,55
139	K	762421500.S2	Montáž obloženia stropov, podkladový rošt pre podhľad strechy	m	125,000	3,50	437,50
140	M	605110014500.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované omietané akost' I	m3	0,344	356,62	122,68
141	K	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre olištovanie škár, obloženie stropov, strešných podhľadov a stien - klnice, závrtky	m2	41,500	0,80	33,20
142	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	5,000	4,50	22,50
D 763			Konštrukcie - drevostavby				1 418,05
143	K	763138221	Podhľad SDK Rigips RF 12.5 mm závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	52,600	26,36	1 386,54
144	K	763170030.S	Revízne dvierka s pevnými pántmi pre 200x200 mm pre uzáver vody	ks	1,000	28,51	28,51
145	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	5,000	0,60	3,00
D 764			Konštrukcie klampiarske				7 921,01
146	K	764171301.S	Krytina falcovaná pozink farebný, sklon strechy do 30°	m2	100,000	49,42	4 942,00
147	K	764171432.S	Záveterná lišta zhotovená zo zvitkov pozink farebný, r.š. 330 mm	m	22,000	22,87	503,14
148	K	764171873.S	Hrebenáč rovný s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy do 30°	m	9,500	19,51	185,35
149	K	764172128.S	Lapač snehu rúrkový s konzolami, sklon strechy do 30°	m	18,700	32,86	614,48
150	K	764323420.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 250 mm	m	18,700	11,79	220,47
151	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	18,700	32,46	607,00
152	K	764410340.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	5,000	14,06	70,30
153	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	15,000	32,38	485,70
154	K	764751132.S	Koleno zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm 72 st.	ks	8,000	16,64	133,12
155	K	764751142.S	Koleno výtokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	4,000	17,64	70,56
156	K	764761232.S	Kotlík žľabový oválny pozink farebný, rozmer (r.š./D) 330/100 mm	ks	4,000	19,91	79,64
157	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	1,85	9,25
D 765			Konštrukcie - krytiny tvrdé				1 161,33
158	K	765901341.S1	Strešná fólia paronepriepustná, plošná hmotnosť 170 g/m <sup>2</sup> s AL úpravou	m2	64,500	4,98	321,21



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
159	M	341730005300.S	Samolepiaca Al páska, šírky 50 mm, dĺžky 50 m- prelepenie spojov parozábrany	ks	2,000	15,06	30,12
160	K	765901612.S	Strešná fólia paropriepustná, od 22° do 35°, na krokvy, trieda tesnosti 6 až 4	m2	100,000	7,82	782,00
161	K	998765201.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	5,60	28,00
D 766			Konštrukcie stolárske				10 444,97
162	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	25,600	12,51	320,26
163	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	28,160	2,41	67,87
164	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	28,160	0,91	25,63
165	M	611410091020.S 1	Okno plastové jednokridlové 900x750 OS, izolačné trojsklo, 1.03	ks	1,000	398,52	398,52
166	M	611410091020.S 2	Okno plastové jednokridlové 900x1250 OS, izolačné trojsklo, 1.02	ks	1,000	425,74	425,74
167	M	611410091020.S 3	Okno plastové jednokridlové 100x2000 OS, izolačné trojsklo, 1.01	ks	3,000	652,39	1 957,17
168	M	611420091010.S 1	Dvere plastové dvojkridlové 2000x2330 otváracé, izolačné trojsklo, 1.04	ks	1,000	1 523,63	1 523,63
169	M	611420091010.S 2	Dvere plastové jednokridlové 1200 x 2330 otváracé, plné, 1.05	ks	1,000	1 422,64	1 422,64
170	M	611420091010.S 3	Dvere plastové jednokridlové 900 x 2330 otváracé, plné, 1.06	ks	1,000	1 422,64	1 422,64
171	M	611420091010.S 4	Dvere plastové jednokridlové 1100 x 2330 otváracé, plné, 1.07	ks	1,000	1 422,64	1 422,64
172	K	766621405.S1	Montáž plastových dverí s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	29,040	17,18	498,91
173	M	283290006100	Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA	m	31,944	2,39	76,35
174	M	283290006200	Tesniaca fólia CX interiéru, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA	m	31,944	0,89	28,43
175	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	21,02	42,04
176	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	23,10	46,20
177	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	2,000	137,83	275,66
178	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	5,000	7,18	35,90
179	M	611560000300.S	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	5,000	14,57	72,85
180	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	5,000	0,51	2,55
181	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	2,000	55,48	110,96
182	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	1,000	126,10	126,10
183	M	611810002400.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 260-350 mm, pre jednokridlové dvere	ks	1,000	139,53	139,53
184	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	0,55	2,75
D 771			Podlahy z dlaždíc				3 685,99
185	K	771415004.S	Montáž soklikov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	40,000	3,36	134,40
186	K	771576109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	15,000	20,43	306,45
187	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm, protišmykové gresové neglazované	m2	18,000	23,40	421,20
188	K	771577155.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických diagonálne do tmelu flexibilného mrazuvzdorného v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	m2	53,000	23,09	1 223,77
189	M	597740001910	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm,	m2	63,600	23,40	1 488,24
190	K	771579811.S	Montáž schodového profilu	m	10,800	1,29	13,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
191	M	553640001500.S 2	Profil schodový AL, 2,5 m	ks	5,000	16,05	80,25
192	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	5,000	3,55	17,75
D 781			Obklady				2 145,71
193	K	781445212.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 200x250 mm	m2	53,680	23,99	1 287,78
194	M	597640002200.S	Obkladačky keramické lxxhr 198x248x6,8 mm	m2	59,048	14,36	847,93
195	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	2,00	10,00
D 783			Nátery				1 332,00
196	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	400,000	3,33	1 332,00
D 784			Maľby				627,61
197	K	784410030.S	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	40,000	0,43	17,20
198	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	188,920	1,29	243,71
199	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	53,000	1,18	62,54
200	K	784453271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný na schodisku výšky do 3,80 m	m2	188,920	1,61	304,16

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom smútku Ratka

Objekt:

**02 - Kanalizačná a vodovodná prípojka**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Ratka

Zhotoviteľ:

Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

28. 8. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

53495373

IČ DPH:

SK2121382175

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**1 601,34**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	1 601,34	10,00%	160,13

**Cena s DPH**

**v EUR**

**1 761,47**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

06.09.2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

STAVEBNÝ SOCIÁLNY  
PODNIK s.r.o. - r.s.p.  
165 15, Hanská Beľa 501  
IČO: 53 495 373, DIČ: 212138 2175  
①

# ROZPOČET

Stavba: Dom smútku Ratka

Objekt: **02 - Kanalizačná a vodovodná prípojka**

Miesto:   
Objednávateľ: Obec Ratka   
Zhotoviteľ: Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Dátum: 28. 8. 2024

Projektant:   
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>1 601,34</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 601,34
D	1		Zemné práce				963,83
1	K	132201101.S	Výkop rýhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	10,500	43,36	455,28
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	10,500	10,61	111,41
3	K	133201101.S	Výkop šachty zapázenej, hornina 3 do 100 m3	m3	1,200	50,81	60,97
4	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapážených i nezapažených v hornine 3	m3	1,200	7,83	9,40
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	4,200	4,57	19,19
6	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	7,500	41,01	307,58
D	4		Vodorovné konštrukcie				243,18
7	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	1,000	68,58	68,58
8	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku	m3	3,000	58,20	174,60
D	8		Rúrové vedenie				394,33
9	K	871171456.S	Potrubie vodovodné z PE 100 SDR17/PN10 32x2,0 mm	m	14,000	2,46	34,44
10	K	871324234.S	Potrubie kanalizačné hladké plnostenné PP SN 12 DN 150	m	4,000	32,07	128,28
11	K	891173111.S	Montáž vodovodnej armatúry na potrubí, ventil hlavný pre prípojky DN 32	ks	1,000	7,24	7,24
12	M	551110028200.S	Ventil priamy PP-R 32x1" pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu	ks	1,000	19,54	19,54
13	K	894431135.S	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 400/160 (DN šachty/DN potr. ved.), tlak 12,5 t, hĺ. 1900 do 2200mm	ks	1,000	65,50	65,50
14	M	286610002700	Priebežné dno DN 400, vtok/výtok DN 160 (PVC hladká rúra), pre PP revízne šachty s PP korugovaným predĺžením, PIPELIFE	ks	1,000	34,17	34,17
15	M	286620001000.S	Plastový poklop tr. zaťaženia A15 na vlnovcovú šachtovú rúru 400 mm	ks	1,000	16,15	16,15
16	M	286610044100	Vlnovcová šachtová rúra kanalizačná BASIC 400, dĺžka 1,5 m, PP, WAVIN	ks	1,000	70,11	70,11
17	K	899721131.S	Označenie vodovodného potrubia bielou výstražnou fóliou	m	14,000	1,05	14,70
18	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	4,000	1,05	4,20

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom smútku Ratka

Objekt:

03 - Elektromontáže

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

28. 8. 2024

Objednávateľ:

Obec Ratka

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

IČO:

53495373

IČ DPH:

SK2121382175

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**6 235,08**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	6 235,08	10,00%	623,51

**Cena s DPH**

**v EUR**

**6 858,59**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

06.09.2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



STAVEBNÝ SOCIÁLNY  
PODNIK s.r.o. - r.s.p.  
966 15, Banská Belá 501  
IČO: 53 495 373, DIČ: 212138 2175

# ROZPOČET

Stavba: Dom smútku Ratka

Objekt: **03 - Elektromontáže**

Miesto:   
 Objednávateľ: Obec Ratka   
 Zhotoviteľ: Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Dátum: 28. 8. 2024

Projektant:   
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>6 235,08</b>
D	M		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>5 597,67</b>
D	21-M		<b>Elektromontáže</b>				<b>5 157,04</b>
1	K	210010151.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z HDPE, D 63 uložená pevne	m	14,000	2,72	38,08
2	M	345710006230	Chránička ohybná dvojplošťová korugovaná UV stabilná KOPOFLEX z HDPE čierna KF 09063 UVFA, D 63 mm, KOPOS	m	14,000	2,36	33,04
3	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	28,000	1,88	52,64
4	M	345410008700.S	Krabica univerzálna bezhalogénová KU 68-45/HF HA	ks	28,000	0,35	9,80
5	K	210010311.S	Krabica (1902, KO 68) odbočná s viečkom kruhová , bez zapojenia	ks	4,000	3,68	14,72
6	M	345410002500.S	Krabica inštalčná KU 68-1902 KA pod omietku s viečkom	ks	4,000	0,76	3,04
7	K	210010314.S	Krabica pre svorku SZ, odbočná s viečkom, bez zapojenia	ks	1,000	10,52	10,52
8	M	EKR000005073	Krabica bleskozvodová R.8147 210x165x149-210 pod omietku biela	ks	1,000	8,99	8,99
9	K	210011301.S	Osadenie polyamidovej príchytky (hmoždinky) HM 6, do sadrokartónu	ks	52,000	1,16	60,32
10	M	2158780	Hmoždinka do sadrokartónu HFP-S	ks	52,000	0,15	7,80
11	K	210110006.S	Spínač nástenný, vrátane zapojenia	ks	1,000	13,50	13,50
12	M	069548	PLEXO STOP TLAČIDLO NÚDZOVÉ NA KLÚČ	ks	1,000	102,47	102,47
13	M	10140	Skrinka na núdzový kľúč s malým kladivkom na rozbitie skla	ks	1,000	15,25	15,25
14	K	210110024.S	Striedavý prepínač - radenie 6, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	2,000	8,48	16,96
15	M	345330002970.S	Prepínač pre zapustenú montáž, bezšr., radenie 6, IP44	ks	2,000	9,91	19,82
16	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	3,000	3,05	9,15
17	M	345340007880.S	Spínač jedнопólový komplet polozapustený a zapustený, radenie 1	ks	3,000	3,81	11,43
18	K	210110044.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia dvojité prep.stried. - radenie 5 B	ks	2,000	6,18	12,36
19	M	345330003470.S	Prepínač dvojité striedavý polozapustený a zapustený, radenie 6+6	ks	2,000	13,01	26,02
20	K	210110045.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	1,000	3,48	3,48
21	M	345330003510.S	Prepínač striedavý polozapustený a zapustený, radenie č.6	ks	1,000	5,11	5,11
22	K	210111011.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	17,000	5,65	96,05
23	M	345520000430.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	17,000	4,11	69,87
24	M	345350002600.S	Rámček 2-násobný vodorovný	ks	2,000	2,30	4,60
25	M	345350003000.S	Rámček 3-násobný vodorovný	ks	3,000	3,50	10,50
26	K	210111021.S	Domová zásuvka pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia 250 V / 16A, 2P + PE	ks	1,000	7,89	7,89
27	M	345520000500.S	Zásuvka jednonásobná zapustená, radenie 2P+T, s detskou ochranou IP44	ks	1,000	12,51	12,51
28	K	210111103.S	Priemyslová zásuvka nástenná CEE 400 V / 16 A vrátane zapojenia, IZN 1643, 3P + PE, IZN 1653, 3P + N + PE	ks	1,000	8,48	8,48
29	M	345540004215.S	Zásuvka nástenná priemyslová IZN 1643, 3P + PE, IP 44 - 400V, 16A	ks	1,000	5,02	5,02
30	K	210201002.S	Zapojenie svetidla IP20, 2 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interierového so žiarovkou	ks	13,000	7,34	95,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	M	TM0002	Svietidlo interiérové žiarivkové stropné 2xE27, 24W, IP20, priemer 30cm	ks	13,000	69,85	908,05
32	M	BG0208	LED Žiarovka A60 E27/10W/230V 4000K	ks	26,000	9,50	247,00
33	K	210201005.S	Zapojenie svietidla IP44, 1 x svetelný zdroj, nástenného - fasádneho so žiarovkou	ks	5,000	7,45	37,25
34	M	900682	Svietidlo stenové žiarivkové 1xE27, 25W, IP44,	ks	5,000	81,95	409,75
35	M	BG0208	LED Žiarovka A60 E27/10W/230V 4000K	ks	5,000	9,50	47,50
36	K	210201514.S	Zapojenie núdzového svietidla IP65, 1x svetelný LED zdroj - núdzový režim	ks	4,000	7,89	31,56
37	M	348150001208.S	LED svietidlo núdzové 2W IP65, 3h stály/núdzový režim	ks	4,000	30,64	122,56
38	K	210201520.S	Zapojenie svietidla 1x svetelný zdroj, núdzového, podhľadového, LED - núdzový režim	ks	2,000	7,67	15,34
39	M	27382	LED svietidlo núdzové 2W, 3 hod., IP65, len núdzový režim	ks	2,000	49,59	99,18
40	M	25438	Pružinový klip, doplnok k núdzovému svietidlu	ks	2,000	0,59	1,18
41	K	210201901.S	Montáž svietidla interiérového na stenu do 1,0 kg	ks	4,000	8,11	32,44
42	K	210201915.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 1,5 kg	ks	13,000	10,08	131,04
43	K	210201921.S	Montáž svietidla exteriérového na stenu do 1,0 kg	ks	5,000	9,42	47,10
44	K	210201951.S	Montáž svietidla zapusteného do 1,0 kg	ks	2,000	9,20	18,40
45	K	210220030.S	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 3 v krabici KO 100 E	ks	2,000	21,25	42,50
46	M	345410000200.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 100 E	ks	2,000	3,22	6,44
47	M	345610005000.S	Svorkovnica ekvipotenciálna EPS 3, z PP	ks	2,000	22,01	44,02
48	K	210220040.S	Svorka na potrubie Bernard vrátane pásika Cu	ks	2,000	6,29	12,58
49	M	354410006200.S	Svorka uzemňovacia Bernard ZSA 16	ks	2,000	0,76	1,52
50	M	354410066900.S	Páska CU, bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5 m	ks	2,000	0,75	1,50
51	K	210220042.S	Svorka uzemňovacia ZS04	ks	5,000	4,27	21,35
52	M	002825	BERNARD Svorka ZS4 pl.potr.	KS	5,000	1,35	6,75
53	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	1,000	3,66	3,66
54	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	1,000	1,81	1,81
55	K	210220301.S	Ochranné pospájanie v prácovniach, kúpeľniach, pevné uloženie CY 4-6 mm2	m	28,000	1,32	36,96
56	M	341110012300.S	Vodič medený H07V-U 6 mm2	m	28,000	0,86	24,08
57	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový O 8-10 mm	m	6,000	2,85	17,10
58	M	354410064400.S	Drôt bleskozvodový izolovaný zliatina AlMgSi označenie O 8 Al PVC	kg	1,200	12,07	14,48
59	K	210800629.S	Vodič medený uložený pevne H07V-K (CYA) 450/750 V 10	m	18,000	0,96	17,28
60	M	341310009200.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 10 mm2	m	18,000	1,41	25,38
61	K	210800630.S	Vodič medený uložený pevne H07V-K (CYA) 450/750 V 16	m	4,000	1,29	5,16
62	M	341310009300.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 16 mm2	m	4,000	2,22	8,88
63	K	210881069.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 2x1,5	m	10,000	1,10	11,00
64	M	341610013700.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-O 2x1,5 mm2 RE	m	10,000	0,72	7,20
65	K	210881075.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	175,000	1,14	199,50
66	M	341610014300.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x1,5 mm2 RE	m	175,000	0,92	161,00
67	K	210881075.SO	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH-O 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	38,000	1,15	43,70
68	M	341610014300.S O	Kábel medený bezhalogenový N2XH-O 3x1,5 mm2 RE	m	38,000	1,35	51,30
69	K	210881076.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x2,5	m	95,000	1,29	122,55
70	M	341610014400.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x2,5 mm2 RE	m	95,000	1,42	134,90
71	K	210881101.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 5x2,5	m	8,000	1,47	11,76
72	M	341610016900.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 5x2,5 mm2 RE	m	8,000	2,04	16,32
73	K	210881104.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 5x10	m	20,000	2,74	54,80
74	M	341610017200.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 5x10 mm2 RE	m	20,000	9,98	199,60
75	K	210RH	Rozvádzač RH vrátane osadenia, vyskladania, zapojenia a označenia	ks	1,000	219,12	219,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
76	M	343RH	Rozvádzač RH vrátane výzbroje (výkres E-00)	ks	1,000	699,65	699,65
D 46-M			Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				209,99
77	K	460200163.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	12,000	7,98	95,76
78	K	460420022.S	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm	m	12,000	1,99	23,88
79	M	583110000300.S	Drvina vápencová frakcia 0-4 mm	t	0,630	19,22	12,11
80	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	12,000	0,71	8,52
81	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	12,000	0,17	2,04
82	K	460560163.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hĺbokej v zemine tr. 3	m	12,000	3,00	36,00
83	K	460620013.S	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	12,000	2,64	31,68
D 95-M			Revízie				230,64
84	K	950103001.S	El. inšt. kontrola stavu el. okruhu vrátane inštal., ovládacích a istiacich prvkov, a vypracovanie správy OPaOS	eur	1,000	230,64	230,64
D HSV			Práce a dodávky HSV				637,41
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				84,80
85	K	612443541.S	Omiетка rýh v stenách maltou sadrovou, šírky do 150 mm	m2	1,950	38,31	74,70
86	M	585410000130.S	Sadra šedá, balenie 30 kg	ks	1,000	10,10	10,10
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				552,61
87	K	971033131.S	Vybúranie otvoru v murive teh. priemeru profilu do 60 mm hr. do 150 mm, -0,00100t	ks	3,000	5,26	15,78
88	K	971033141.S	Vybúranie otvoru v murive teh. priemeru profilu do 60 mm hr. do 300 mm, -0,00100t	ks	3,000	10,53	31,59
89	K	973031616.S	Vysekanie kapsy pre klátky a krabice, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	32,000	4,93	157,76
90	K	973031619.S	Vysekanie kapsy pre klátky a krabice, veľkosti do 150x150x100 mm, -0,00300t	ks	2,000	15,79	31,58
91	K	974031121.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	65,000	4,86	315,90



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom smútku Ratka

Objekt:

**04 - Bleskozvod**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Ratka

Zhotoviteľ:

Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

28. 8. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

53495373

IČ DPH:

SK2121382175

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**1 164,95**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	1 164,95	10,00%	116,50

**Cena s DPH**

**v EUR**

**1 281,45**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

06.09.2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

STAVEBNÝ SOCIÁLNY  
PODNIK s.r.o. - r.s.p.  
966 15, Banská Belá 501  
IČO: 53 495 373, DIČ: 212138 2175

①

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba: Dom smútku Ratka  
 Objekt: 04 - Bleskozvod

Miesto:   
 Objednávateľ: Obec Ratka  
 Zhotoviteľ: Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Dátum: 28. 8. 2024

Projektant:   
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>1 164,95</b>
D	M		Práce a dodávky M				1 164,95
D	21-M		Elektromontáže				935,75
1	K	210010314.S	Krabica pre svorku SZ, odbočná s viečkom, bez zapojenia	ks	3,000	10,52	31,56
2	M	EKR000005073	Krabica bleskozvodová R.8147 210x165x149-210 pod omietku biela	ks	3,000	8,99	26,97
3	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm <sup>2</sup> vrátane izolácie spojov	m	35,000	2,59	90,65
4	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	33,250	2,47	82,13
5	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov O 10 mm	m	12,000	1,86	22,32
6	M	354410054800.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm	kg	12,000	2,27	27,24
7	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	3,000	1,14	3,42
8	M	354410064600.S	Štítok orientačný nerezový zemiaci na zvodov	ks	3,000	0,80	2,40
9	K	210220095.S	Náter zvodového vodiča	m	4,000	1,48	5,92
10	M	246220000400.S	MASTON SEAL tekutá guma v spreji 500ml	ks	1,000	12,07	12,07
11	K	210220102.S	Podpery vedenia FeZn na vrchol krovu PV15 A-F +UNI	ks	8,000	2,56	20,48
12	M	354410033650.S	Podpera vedenia FeZn univerzálna na vrchol krovu označenie PV 15 UNI stredná	ks	8,000	2,02	16,16
13	K	210220104.S	Podpery vedenia FeZn na plechové strechy PV23, PV24	ks	14,000	2,56	35,84
14	M	354410037300.S	Podpera vedenia FeZn na plechové strechy označenie PV 23	ks	14,000	0,76	10,64
15	M	354410067000.S	Tesniaci set	ks	14,000	1,60	22,40
16	K	210220204.S	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia JP 10, JP 15, JP 20	ks	1,000	9,16	9,16
17	M	354410023200.S	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JP 20	ks	1,000	13,81	13,81
18	K	210220220.S	Držiak zachytávacej tyče FeZn DJ1-8	ks	2,000	10,52	21,04
19	M	354410024000.S	Držiak FeZn dolný zachytávacej tyče na krov označenie DJ 4 d	ks	1,000	9,37	9,37
20	M	354410024100.S	Držiak FeZn horný zachytávacej tyče na krov označenie DJ 4 h	ks	1,000	6,29	6,29
21	K	210220230.S	Ochranná strieška FeZn	ks	2,000	3,07	6,14
22	M	354410024900.S	Strieška FeZn ochranná horná označenie OS 01	ks	1,000	2,51	2,51
23	M	354410025100.S	Strieška FeZn ochranná spodná označenie OS 04	ks	1,000	2,72	2,72
24	K	210220240.S	Svorka FeZn k zachytávacej, uzemňovacej tyči SJ	ks	1,000	3,66	3,66
25	M	354410001500.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 01	ks	1,000	1,83	1,83
26	K	210220241.S	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	1,000	3,66	3,66
27	M	354410002500.S	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	1,000	1,22	1,22
28	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	8,000	2,56	20,48
29	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príloškou	ks	8,000	0,66	5,28
30	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	3,000	3,66	10,98
31	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	3,000	1,52	4,56
32	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	3,000	3,66	10,98
33	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	3,000	1,81	5,43
34	K	210220252.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 01, SR 02 (pásovina do 120 mm <sup>2</sup> )	ks	12,000	3,66	43,92
35	M	354410000600.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M8)	ks	12,000	1,12	13,44
36	K	210220253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	8,000	2,56	20,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
37	M	354410001000.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 B	ks	8,000	1,12	8,96
38	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	25,000	2,85	71,25
39	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	3,500	7,27	25,45
40	K	210220803.S	Skrytý zvod pri zatepľovacom systéme AlMgSi drôt zvodový Ø 8 mm	m	9,000	18,41	165,69
41	M	345710009300.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 32	m	9,000	1,72	15,48
42	M	345710038300.S	Príchytka z PVC pre elektroinštal. rúrky d 32 mm pre povrchovú montáž s 2 skrutkami	ks	18,000	0,70	12,60
43	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	1,260	7,27	9,16
	D	95-M	Revízie				229,20
44	K	950105001.S	Zistenie stavu zariadenia ochrany pred úderom blesku	zvod	3,000	76,40	229,20

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom smútku Ratka

Objekt:

05 - Žumpa

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Ratka

Zhotoviteľ:

Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

28. 8. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

53495373

SK2121382175

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**3 980,90**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	3 980,90	10,00%	398,09

**Cena s DPH**

**v EUR**

**4 378,99**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis: 06.09.2024

Pečiatka

**STAVEBNÝ SOCIÁLNY  
PODNIK s.r.o. - r.s.p.**

966 15, Janská Bola 501

IČO: 53 495 373, DIČ: 212138 2175

①

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba: Dom smútku Ratka

Objekt: 05 - Žumpa

Miesto: Obec Ratka  
Objednávateľ: Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.  
Zhotoviteľ:

Dátum: 28. 8. 2024

Projektant:  
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>3 980,90</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 980,90
D		1	Zemné práce				793,86
1	K	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	15,000	34,32	514,80
2	K	133201109.S	Priplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	15,000	7,83	117,45
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	13,000	4,57	59,41
4	K	175101202.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	2,000	51,10	102,20
D		2	Zakladanie				200,39
5	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	1,000	55,67	55,67
6	K	273321311.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	1,000	122,47	122,47
7	K	273362422.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	5,000	4,45	22,25
D		8	Rúrové vedenie				2 264,77
8	K	894170206.S	Osadenie podzemnej plastovej nádrže na odpadovú vodu - žumpu od 3000 do 5000 l	ks	1,000	139,52	139,52
9	M	562410001020.S	Podzemná nádrž, žumpa samonosná 5000 l,, plastová	ks	1,000	2 125,25	2 125,25
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				721,88
10	K	919535557.S1	Obetónovanie plastovej žumpy po napustení vodou tr. C 16/20	m3	4,000	180,47	721,88

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dom smútku Ratka

Objekt:

06 - Požiarna nádrž

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Ratka

Zhotoviteľ:

Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

28. 8. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

53495373

SK2121382175

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

7 276,19

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	7 276,19	10,00%	727,62

Cena s DPH

v EUR

8 003,81

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

06.09.2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



STAVEBNÝ SOCIÁLNY  
PODNIK s.r.o. - r.s.p.  
966 177, Horná Belá 501  
IČO: 53 495 373, DIČ: 212138 2175  
(1)

# ROZPOČET

Stavba:

Dom smútku Ratka

Objekt:

**06 - Požiarna nádrž**

Miesto:

Dátum: 28. 8. 2024

Objednávateľ:

Obec Ratka

Projektant:

Zhotoviteľ:

Stavebný sociálny podnik, s.r.o.-r.s.p.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>7 276,19</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				7 276,19
D		1	Zemné práce				1 718,09
1	K	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	36,750	28,02	1 029,74
2	K	133201109.S	Priplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	36,750	7,83	287,75
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	31,750	4,57	145,10
4	K	175101202.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	5,000	51,10	255,50
D		2	Zakladanie				249,36
5	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	1,200	55,67	66,80
6	K	273321311.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	1,200	122,47	146,96
7	K	273362422.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	8,000	4,45	35,60
D		8	Rúrové vedenie				4 225,92
8	K	894170212.S	Osadenie podzemnej nádrže - požiarna nádrž 14 m3	ks	1,000	173,67	173,67
9	M	562410001050.S 1	Podzemná nádrž-požiarna nádrž 14000 l XL, plastová so sacím potrubím s bajonetovou rýchlospojkou B 75	ks	1,000	4 052,25	4 052,25
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 082,82
10	K	919535557.S	Obetónovanie požiarnej nádrže betónom tr. C 16/20, po napuštění vodou	m3	6,000	180,47	1 082,82

